

## **Итоговый обобщенный анализ деятельности членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» на основании представленных отчетов за 2017 г.**

### **Общие сведения**

Количество действующих организаций членов СРО на 31.12.2017г. -**917**

Представили отчеты в срок (до 1.03.18 г.) – **842**

Представили с нарушением срока – **14**

Прекращено членство на 17.04.18 г. -**52**

Не представили - **9**

### **Основной вид деятельности**

Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство – **158** организаций

Осуществление функций технического заказчика - **95**

Осуществление функций генерального подрядчика - **400**

Подрядная организация по отдельным видам работ - **485**

### **Виды строительных объектов**

Строительство объектов коммунального хозяйства - **239** организаций

Строительство социальных объектов - **187**

Строительство коммерческой недвижимости - **230**

Строительство промышленных объектов - **355**

Строительство линейных объектов, в т. ч. дорог- **170**

Строительство жилья - **230**

Строительство уникальных объектов - **17**

### **Строительство особо опасных, технически сложных объектов:**

Объектов химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности – **155** организаций

Объектов нефтяной и газовой промышленности - **132**

Объектов металлургической промышленности - **19**

Объектов горнорудной, угольной промышленности - **14**

Подъемные сооружения - **28**

Тепловые энергоустановки и тепловые сети - **53**

Электрические станции и сети - **64**

Гидротехнические сооружения - **23**

Другое - **62**

### **Сведения по договорам строительного подряда.**

Основной регион деятельности – Самарская область у **700** организаций.

Количество договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров - **470**

Количество договоров, заключенных без использования конкурентных способов – **3 454**

Количество членов СОЮЗа, не заключавших договора **233**

Общий объем работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции - **408 232 297 381** руб.

Общая стоимость работ без использования конкурентных способов - **358 377 879 080** руб.

### **Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта.**

Количество аварий - **1**

Пожаров - **0**

Несчастных случаев - **6**

Случаев причинения вреда - **0**.

### **Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора, о привлечении члена СРО к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта**

Количество предписаний органов государственного строительного надзора - **30**

В том числе исполнено - **19**

Не исполнено - **6**

Количество случаев привлечения к административной ответственности -26

**Сведения об участии члена СРО в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а так же в связи с причинением вреда**

Количество гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда – **129**

В том числе судебное решение в пользу члена СРО - **63**

Не в пользу члена СРО - **30**

Количество судебных споров в связи с причинением вреда - **0**

Количество страховых случаев при страховании риска гражданской ответственности – **0**.

### **Анализ**

**Уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за период с 01.07. 2017г по 31.12.2017г.**

1. По состоянию на 31.12.2017г **483** члена СРО СОЮЗа «Содружество строителей» оплатили КФ ОДО на сумму **252 300 000** руб.  
в том числе:  
на 1 уровень по 200 000 руб. - **440** организаций  
на 2 уровень по 2 500 000 руб.- **28** организаций  
на 3 уровень по 4 500 000руб. - **12** организаций  
на 4 уровень по 7 000 000 руб. – **3** организации
2. У **467 членов СРО** фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на 31.12.2017г. соответствует уровню ответственности предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в КФ ОДО.
3. **8 членов СРО** не предоставили Уведомления и исключены как не соответствующие требованиям действующему законодательству и внутренним документа СОЮЗа.

4. **6 членов СРО** заявили о добровольном прекращении членства до окончания проверки Уведомлений.
5. **2 члена СРО** получили предупреждение о превышении уровня ответственности и требование о необходимости увеличения размера внесенного взноса в КФ.
6. **8 членов СРО** заключали договора строительного подряда с использованием конкурентных способов стоимостью менее **3 млн.руб.** Учитывая что Заказчиком не устанавливалось требование к участникам закупки по членству в СРО взнос в КФ ОДО не вносился. **1 организаций** заключен договор на сумму более 3млн.руб. но учитывая , что закупка производилась у единственного источника и процедура не является конкурсной, взнос в КФ ОДО не требовался.
7. Всего членами СРО было заключено с 01.07. по 31.12. 2017г **406 договоров** строительного подряда с использованием конкурентных способов на сумму **11 869 101 417 рублей.**
8. Обязательства признанные исполненными на основании Актов приемки результатов работ за указанный период - **3 204 118 822 руб.**
9. Фактический совокупный размер обязательств на конец отчетного периода по членам СРО составляет **8 664 982 595 руб.**

Генеральный директор \_\_\_\_\_



В.Г. Зими́на