

ПРОТОКОЛ № 2/16
Общего собрания членов саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Содружество строителей»

г. Самара

10 августа 2016 г.

Дата проведения: 10 августа 2016 г.

Место проведения РФ, г. Самара, ул. Лесная, д. 23, корпус 2, большой банкетный зал бильярдного клуба «Клапштос».

Время проведения: 13:00

Присутствовали: Члены Партнерства: (Приложение 1)

Приглашенные:

Зими́на Вероника Григорьевна – генеральный директор СРО НП «Содружество строителей»

Евстигнеева Ирина Евгеньевна – заместитель генерального директора СРО НП «Содружество строителей»

Латыпова Татьяна Александровна- главный бухгалтер СРО НП «Содружество строителей»

Шабанова Ольга Ивановна– начальник методического отдела СРО НП «Содружество строителей»

Постнова Людмила Геннадьевна – юрисконсульт СРО НП «Содружество строителей»

Из 423 членов Партнёрства на собрании присутствуют 247. Кворум имеется.

Собрание открыл Президент СРО НП «Содружество строителей» Лапада В.А., который доложил о необходимости избрания председателя, президиума, секретаря и счетной комиссии Общего собрания.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания Зимину Веронику Григорьевну - генерального директора СРО НП «Содружество строителей»

Президиум в составе:

1. Лапада Владимир Алексеевич – Президент СРО НП «Содружество строителей»

2. Коровкин Григорий Львович- член Совета СРО НП «Содружество строителей»

3. Водославский Вячеслав Михайлович- член Совета СРО НП «Содружество строителей»

4.Евстигнеева Ирина Евгеньевна- заместитель генерального директора СРО НП «Содружество строителей»

5. Латыпова Татьяна Александровна - главный бухгалтер СРО НП «Содружество строителей»

Секретарем собрания Шабанову Ольгу Ивановну – начальника методического отдела СРО НП «Содружество строителей»

Итоги голосования: «За»– 247голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Собрание приняло решение избрать:

Председателем собрания Зимину Веронику Григорьевну - генерального директора СРО НП «Содружество строителей»

Президиум в составе:

1. Лапада Владимир Алексеевич – Президент СРО НП «Содружество строителей»

2. Водославский Вячеслав Михайлович- член Совета СРО НП «Содружество строителей»
 3. Никулин Владимир Викторович- член Совета СРО НП «Содружество строителей»
 - 4.Евстигнеева Ирина Евгеньевна- заместитель генерального директора СРО НП «Содружество строителей»
 5. Латыпова Татьяна Александровна - главный бухгалтер СРО НП «Содружество строителей»
- Секретарем собрания** Шабанову Ольгу Ивановну – начальника методического отдела СРО НП «Содружество строителей»

Председатель собрания Зимина В.Г. предложила сформировать счётную комиссию в составе 3 человек и предложила голосовать списком.

Поступили предложения о внесении кандидатур в состав Счётной комиссии:

1. Председатель комиссии: Постнова Людмила Геннадьевна - юристконсульт Партнёрства
2. Член комиссии: Назарова Ольга Владимировна – представитель ООО «Вентмонтаж»
3. Член комиссии: Никонова Наталья Олеговна– представитель ООО «Мастер Связи»

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Собрание единогласно приняло решение избрать счётную комиссию в составе:

1. Председатель комиссии: Постнова Людмила Геннадьевна - юристконсульт Партнёрства
2. Член комиссии: Назарова Ольга Владимировна – представитель ООО «Вентмонтаж»
3. Член комиссии: Никонова Наталья Олеговна– представитель ООО «Мастер Связи»

Избранные председатель, президиум, секретарь и счетная комиссия собрания приступили к работе.

Председатель собрания Зимина В.Г. предложила

Утвердить следующую повестку дня собрания:

1. Утверждение документов СРО НП «Содружество строителей».
2. Установление размеров взносов в компенсационные фонды СРО НП «Содружество строителей».
3. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда
4. О Третейском суде СРО НП «Содружество строителей».
- 5.Награждение членов СРО НП «Содружество строителей» по итогам работы в 2015г. и в связи с днём Строителя.
- 6 Разное.

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Первый вопрос повестки дня: Утверждение документов СРО НП «Содружество строителей»

Слушали: Генерального директора Зимину В.Г., которая доложила, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» разработаны внутренние документы СРО НП «Содружество

строителей». Проекты документов размещены на сайте для ознакомления и обсуждения членами СРО НП «Содружество строителей». Замечаний по документам не поступало.

Предлагается:

Утвердить следующие документы:

- 1.1. СС-СРО-Ф-03-02-2016-06 Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»
- 1.2. СС-СРО-Ф-03-05-2016-01 Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»
- 1.3. СС-СРО-Ф-03-06-2016-01 Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»
- 1.4. Изменение №3 в СС-СРО-Ф-02-02-2014-06 Положение о выдаче СРО НП «Содружество строителей» Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах.
- 1.5 Изменение №3 в СС-СРО-Ф-02-08-2014-06 Положение о выдаче СРО НП «Содружество строителей» Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Слушали: директора ООО «Вираз-Спецстрой» Гужина В.А. и других.

Постановили:

1. Утвердить следующие документы:
 - 1.1. СС-СРО-Ф-03-02-2016-06 Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»
Итоги голосования: «За»– 243 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 4 голоса.
Решение принято большинством голосов.
 - 1.2. СС-СРО-Ф-03-05-2016-01 Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»
Итоги голосования: «За»– 243 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 4 голоса.
Решение принято большинством голосов.

1.3. СС-СРО-Ф-03-06-2016-01 Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»

Итоги голосования: «За»– 243 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 4 голоса.

Решение принято большинством голосов.

1.4. Изменение №3 в СС-СРО-Ф-02-02-2014-06 Положение о выдаче СРО НП «Содружество строителей» Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах.

Итоги голосования: «За»– 243 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 4 голоса.

Решение принято большинством голосов.

1.5 Изменение №3 в СС-СРО-Ф-02-08-2014-06 Положение о выдаче СРО НП «Содружество строителей» Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Итоги голосования: «За»– 243 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 4 голоса.

Решение принято большинством голосов.

2. Признать утратившим силу ранее утверждённый внутренний документ Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»:

2.1 СС-СРО-Ф-03-02-2014-06 Положение о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей»

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня: Установление размеров взносов в компенсационные фонды СРО НП «Содружество строителей».

Слушали: Генерального директора Зимину В.Г., которая доложила, что в соответствии с п. 5) ст. 55.10 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Общее собрание членов саморегулируемой организации устанавливает размеры взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо установить величину минимального размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации.

Слушали: Президента Мусорина А.К., который предложил утвердить величину минимального размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса и минимального размера взносов компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса.

Слушали: директора ООО «Восток» Балдуева В.В. и других.

Постановили:

2.1. Минимальный размер взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «Содружество строителей» в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам составляет:

2.1.1 сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.1.2 пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.1.3 один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.1.4 два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.1.5. пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

Итоги голосования: «За»– 246 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

2.2. Минимальный размер взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «Содружество строителей», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

2.2.1. двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.2.2. два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.2.3. четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.2.4. семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.2.5. двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Итоги голосования: «За»– 246 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

Третий вопрос повестки дня *Формирование компенсационного фонда возмещения вреда*

Слушали: Генерального директора Зимину В.Г., которая доложила, что в соответствии с п. 5) ст. 55.10, п. 1 ст. 55.16, пп. 5 п.2 ст. 55.18 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и п. 9, 10 ст. 3.3 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо сформировать компенсационный фонд возмещения вреда. Зимина В.Г. предложила определить размер компенсационного фонда возмещения вреда - 159 784 078,88 руб. (сто пятьдесят девять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи семьдесят восемь рублей восемьдесят восемь копеек) по состоянию на 10.08.2016г.

Слушали: президента Лапада В.А., директора ООО «ЭРА.Связь.Монтаж» Варкова Ю.А., директора ООО «МЖКстрой» Алехина О.К.и других.

Постановили:

3.1. Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда.

Определить размер компенсационного фонда возмещения вреда - 159 784 078,88 руб. (сто пятьдесят девять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи семьдесят восемь рублей восемьдесят восемь копеек) по состоянию на 10.08.2016г.

Итоги голосования: «За»– 245 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 2 голоса.

Решение принято большинством голосов.

3.2. Поручить исполнительному органу уведомить о формировании и размере компенсационного фонда возмещения вреда.

- Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору
- Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Четвёртый вопрос повестки дня *О Третейском суде при СРО НП «Содружество строителей»*

Слушали: Постнову Л.Г., которая, предложила, в связи с изменениями в закон № 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях», ликвидировать Третейский суд при СРО НП "Содружество строителей".

Постановили:

1. Ликвидировать Третейский суд, созданный при СРО НП " Содружество строителей" для разрешения споров, возникающих между членами саморегулируемой организации, а также между ними и потребителями произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах в связи с принятием изменений, указанных в федеральном законе от 29 декабря 2015 г. № 409-ФЗ.

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2. Уведомить о ликвидации - Арбитражный суд Самарской области, Самарский областной суд.

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.
Решение принято единогласно.

3. Поручить главному бухгалтеру СРО НП «Содружество строителей» Латыповой Т.А. в срок до 15 сентября 2016г. вернуть ранее уплаченные истцами сборы по незакрытым судебным делам.

Итоги голосования: «За»– 247 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Пятый вопрос повестки дня *Награждение членов Партнёрства по итогам работы в 2015г. и в связи с днём Строителя.*

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в соответствии с Положением о награждении членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Содружество строителей» СС-СРО-П-02-12-2015-03 Советом СРО НП «Содружество строителей» 02.08.2016г. принято решение о награждении Благодарственными письмами 99 членов СРО НП «Содружество строителей», успешно прошедших ежегодную плановую проверку соблюдения стандартов и правил Партнёрства и награждении 27 сотрудников членов СРО НП «Содружество строителей» Почетными грамотами СРО НП «Содружество строителей».

Генеральный директор Зимина Вероника Григорьевна и Президент Лапада Владимир Алексеевич вручили награды и поздравили лучших руководителей и работников организаций с наградами СРО НП «Содружество строителей» и пожелали успехов в производственной деятельности.

Шестой вопрос повестки дня *Разное*


- **Информация о законе Российской Федерации 03.02.2016г. № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».**

Слушали: Юрисконсульта Постнову Л.Г., которая довела до сведения присутствующих, что в связи со вступлением в силу закона от 03.02.2016г. № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», сведения о членстве в СРО (вступление в СРО, прекращение членства, изменение реквизитов и т.д.) подлежат внесению членом СРО в Единый Федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в электронной форме в срок до 01.10.2016г. Неисполнение данной нормы закона влечет за собой наложение штрафа.

Решение по всем вопросам повестки дня Общего собрания СРО НП «Содружество строителей» приняты.

Председатель собрания Зимина В.Г. объявила о закрытии собрания.

Председатель собрания: _____  _____ /Зимина В.Г./

Секретарь собрания: _____  _____ /Шабанова О.И./