

ПРОТОКОЛ № 1/18
Общего собрания членов Саморегулируемой организации
СОЮЗа «Содружество строителей»

г. Самара

16 мая 2018 г.

Дата проведения: 16 мая 2018 г.

Место проведения РФ, г. Самара, ул. Шостаковича, д. 7, Окружной Дом Офицеров (ОДО)

Время проведения: 11:00

Присутствовали: Члены СОЮЗа: (Приложение 1)

Приглашенные:

Зими́на Вероника Григорьевна – генеральный директор СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
Евстигнеева Ирина Евгеньевна – заместитель генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Латыпова Татьяна Александровна- финансовый директор СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Шабанова Ольга Ивановна– начальник методического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Постнова Людмила Геннадьевна – начальник юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Мандругин Александр Викторович – начальник отдела Реестра СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Из 914 членов СОЮЗа на собрании присутствуют 588. Кворум имеется, Общее собрание членов правомочно в соответствии с п. 8.8. Устава СОЮЗа.

Собрание открыл член Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Никулин В.В., который доложил о необходимости избрания председателя, президиума, секретаря и счетной комиссии Общего собрания.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания Зимину Веронику Григорьевну - генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Президиум в составе:

1. Никулин Владимир Викторович- член Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
2. Решетов Николай Павлович – член Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
- 3.Евстигнеева Ирина Евгеньевна- заместитель генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
4. Латыпова Татьяна Александровна - финансовый директор СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Секретарем собрания Шабанову Ольгу Ивановну – начальника методического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Собрание приняло решение избрать:

Председателем собрания Зимину Веронику Григорьевну - генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Президиум в составе:

1. Никулин Владимир Викторович- член Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
2. Решетов Николай Павлович – член Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
- 3.Евстигнеева Ирина Евгеньевна- заместитель генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
4. Латыпова Татьяна Александровна - финансовый директор СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Секретарем собрания Шабанову Ольгу Ивановну – начальника методического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Председатель собрания Зимина В.Г. предложила сформировать счётную комиссию в составе 3 человек и предложила голосовать списком.

Поступили предложения о внесении кандидатур в состав Счётной комиссии:

Постнова Людмила Геннадьевна - начальник юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей» - Председатель

Дементьева Елена Юрьевна – представитель ООО «Волга»

Комаровский Алексей Юрьевич – представитель ООО «СпецКомплектСервис»

Собрание единогласно приняло решение избрать счётную комиссию в составе:

Постнова Людмила Геннадьевна - начальник юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей» - Председатель

Дементьева Елена Юрьевна – представитель ООО «Волга»

Комаровский Алексей Юрьевич – представитель ООО «СпецКомплектСервис»

Избранные председатель, президиум, секретарь и счетная комиссия собрания приступили к работе.

Председатель собрания Зимина В.Г. предложила

Утвердить следующую повестку дня собрания:

1. Отчет Совета о работе за 2017 год.
2. Отчет Исполнительного органа о работе за 2017 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской отчётности за 2017год, исполнительной сметы за 2017 год.
4. Утверждение плановой сметы на 2018 год.
5. Отчет об анализе деятельности членов СОЮЗа.
6. О расширении сферы деятельности СОЮЗа.
7. Внесение изменений в документы СОЮЗа.
8. Об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда.
9. О целевых взносах в НОСТРОЙ за ведение Национального реестра специалистов.
10. Об исключении членов саморегулируемой организации из состава СОЮЗа.
11. Разное.

Собрание приняло решение утвердить предложенную повестку.

1. Отчет Совета о работе за 2017 год.
2. Отчет Исполнительного органа о работе за 2017 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год, исполнительной сметы за 2017 год.
4. Утверждение плановой сметы на 2018 год.
5. Отчет об анализе деятельности членов СОЮЗа.
6. О расширении сферы деятельности СОЮЗа.
7. Внесение изменений в документы СОЮЗа.
8. Об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда.
9. О целевых взносах в НОСТРОЙ за ведение Национального реестра специалистов.
10. Об исключении членов саморегулируемой организации из состава СОЮЗа.
11. Разное.

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Первый вопрос повестки дня: Отчет Совета СОЮЗа о работе за 2017 год.

Слушали: Члена Совета СОЮЗа Никулина В.В., который доложил о проделанной работе Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г.

Слушали: представителя ООО «АльпСтройСервис» Мелешкина С.Б. и других.

Слушали: Генерального директора СОЮЗа Зимину В.Г, которая предложила утвердить отчет о проделанной работе Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г.

Постановили:

1. Утвердить отчет о проделанной работе Совета СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г. (Приложение 2)

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня: Отчет Исполнительного органа СОЮЗа о работе за 2017 год.

Слушали: Генерального директора Зимину В.Г., которая доложила присутствующим о проделанной работе Исполнительного органа СОЮЗа за 2017 г.

Слушали: директора ООО «Дизайн.Строительство» Азрумелашвили П.И.и других.

Слушали: члена Совета СОЮЗа Решетова Н.П., который предложил утвердить отчет о проделанной работе Исполнительного органа СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г.

Постановили:

1. Утвердить отчет о проделанной работе Исполнительного органа СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г. (Приложение 3)

Итоги голосования: «За»– 587 голосов; «Против»–1 голос; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято большинством голосов.

Третий вопрос повестки дня Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год, исполнительной сметы за 2017 год.

Слушали: Финансового директора СОЮЗа Латыпову Т.А., которая доложила присутствующим содержание годовой бухгалтерской отчетности за 2017 г. и исполнительной сметы СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г.

Слушали: Генерального директора СОЮЗа Зимину В.Г, которая предложила утвердить годовую бухгалтерскую отчетность СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г., исполнительную смету за 2017 г.

Слушали: представителя ООО «БАКС-Сервис» Боровкова Д.В. и других.

Постановили:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за 2017 г. в составе:

- Бухгалтерский баланс (Приложение 5);
- Отчет о целевом использовании средств (Приложение 6);
- Отчет о финансовых результатах (Приложение 7);

а также Приложения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год:

- Отчет об изменениях капитала (Приложение 8);
- Отчет о движении денежных средств (Приложение 9);
- Пояснения к бухгалтерскому балансу (Приложение 10);
- Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности (Приложение 11).

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2. Утвердить исполнительную смету доходов и расходов за 2017 г.:
доходы в сумме 43 505 771 руб., расходы в сумме 39 178 620 руб. (Приложение 12)

Итоги голосования: «За»– 587 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 1 голос.
Решение принято большинством голосов.

Четвёртый вопрос повестки дня Утверждение плановой сметы на 2018 г.

Слушали: Финансового директора СОЮЗа Латыпову Т.А., которая доложила присутствующим содержание плановой сметы СОЮЗа на 2018 г.

По окончании выступления участники собрания задали уточняющие вопросы, на которые Латыпова Т.А. дала исчерпывающие ответы.

Слушали: представителя ООО «Мико-Строй» Лосева В.Ю.и других.

Слушали: Генерального директора СОЮЗа Зимину В.Г, которая предложила утвердить плановую смету СРО СОЮЗа «Содружество строителей» на 2018 год.

Постановили:

Утвердить плановую смету доходов и расходов СОЮЗа на 2018 год:
доходы в сумме 46 700 000 руб., расходы в сумме 54 600 400 руб. (Приложение 13)

Итоги голосования: «За» -580 голосов, «Против» - 3 голоса, «Воздержался» - 5 голосов.
Решение принято большинством голосов.

Пятый вопрос повестки дня *Отчет об анализе деятельности членов СОЮЗа.*

Слушали: Заместителя генерального директора СОЮЗа Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в соответствии с требованиями Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017 г. № 700/пр, Положения о проведении Саморегулируемой организацией СОЮЗом «Содружество строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и о порядке уведомления членами СРО о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда проведен сбор отчетов и анализ на основе представленных отчетов членов СОЮЗа. Результаты анализа представлены в Приложении 4 к настоящему Протоколу.

Предлагается утвердить Анализ деятельности членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» на основании представленных отчетов за 2017 г.

Слушали: руководителя ООО «ЕВРОИНВЕСТ» Федорова А.В. и других.

Постановили:

1. Утвердить Анализ деятельности членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» на основании представленных отчетов за 2017 г.

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Шестой вопрос повестки дня *О расширении сферы деятельности СОЮЗа.*

Слушали: Заместителя генерального директора СОЮЗа Евстигнееву И.Е., которая в связи с запросами кандидатов и членов СОЮЗА предложила расширить сферу деятельности СОЮЗа с включением предоставления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов использования атомной энергии.

Слушали: представителя ООО «Мега Лайн» Сорокину Е.В. и других.

Постановили:

Включить в сферу деятельности СРО СОЮЗа «Содружество строителей» предоставление права выполнения членами СОЮЗА работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии» от 21.11.1995 г. № 170-ФЗ

Итоги голосования: «За»– 588 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Седьмой вопрос повестки дня *Внесение изменений в документы СОЮЗа.*

Слушали: Заместителя генерального директора СОЮЗа Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в соответствии с требованиями действующих нормативных актов в области саморегулирования и расширением сферы деятельности СОЮЗа, проведена актуализация документов СОЮЗа, регламентирующих его деятельность, в связи с чем разработаны 4 Положения СОЮЗа в новой редакции. Проекты Положений размещены на сайте для ознакомления и обсуждения членами СРО. Замечаний по документам не поступало.

Предлагается:

1. Утвердить следующие документы СРО СОЮЗа «Содружество строителей»:

1.1. СРО-СС-П-01-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.2. СРО-СС-П-02-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организации СОЮЗом «Содружество строителей».

1.3. СРО-СС-П-03-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о проведении Саморегулируемой организацией СОЮЗом «Содружество строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

1.4. СРО-СС-П-05-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации СОЮЗа «Содружество строителей» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию СОЮЗ «Содружество строителей».

2. Признать утратившими силу ранее действующие внутренние документы СРО СОЮЗа «Содружество строителей»:

2.1. СРО-СС-П-01-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2.2. СРО-СС-П-02-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организации СОЮЗом «Содружество строителей».

2.3. СРО-СС-П-03-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о проведении Саморегулируемой организацией СОЮЗом «Содружество строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

2.4. СРО-СС-П-05-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации СОЮЗа «Содружество строителей» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию СОЮЗ «Содружество строителей».

Слушали: представителя ООО «ГАЗСЕРВИС» Шестакова Е.С. и других.

Постановили:

1. Утвердить следующие документы саморегулируемой организации:

1.1. СРО-СС-П-01-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

1.2. СРО-СС-П-02-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организации СОЮЗом «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

1.3. СРО-СС-П-03-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о проведении Саморегулируемой организацией СОЮЗом «Содружество строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

1.4. СРО-СС-П-05-2018-02 ПОЛОЖЕНИЕ о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации СОЮЗа «Содружество строителей» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию СОЮЗ «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2. Признать утратившими силу ранее действующие внутренние документы СРО СОЮЗа «Содружество строителей»:

2.1. СРО-СС-П-01-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2.2. СРО-СС-П-02-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организации СОЮЗом «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2.3. СРО-СС-П-03-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о проведении Саморегулируемой организацией СОЮЗом «Содружество строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

2.4. СРО-СС-П-05-2017-01 ПОЛОЖЕНИЕ о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации СОЮЗа «Содружество строителей» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию СОЮЗ «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Восьмой вопрос повестки дня *Об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда.*

Слушали: Начальника юридического отдела СОЮЗа Постнову Л.Г., которая доложила, что в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо принять решение об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 19 апреля 2017 г. № 469 «Об утверждении Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения

вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда.

Предлагается:

1. Принять решение об инвестировании средства компенсационного фонда возмещения вреда СОЮЗа.

2. Разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации на условиях договора банковского вклада (депозита) в банке ВТБ ПАО.

3. Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации определить в размере 50 % данного фонда на дату размещения.

4. Поручить организовать размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда генеральному директору Зиминой В.Г.

Слушали: Начальника юридического отдела СОЮЗа Постнову Л.Г., которая доложила, что в 2017 г. Общим собранием членов СОЮЗа было принято решение о размещении средств в банках ВТБ ПАО, ПАО «Промсвязьбанк», но в связи с тем, что исполнительный орган не согласовал условия инвестирования в банке ПАО «Промсвязьбанк», средства компенсационного фонда возмещения вреда СОЮЗа были размещены в банке ВТБ ПАО.

Предлагается:

1. Утвердить решение исполнительного органа об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда СОЮЗа в 2017 г. на условиях договора банковского вклада (депозита) в банке ВТБ ПАО.

Постановили:

1. Принять решение об инвестировании средства компенсационного фонда возмещения вреда СОЮЗа.

Итоги голосования: «За» – 587 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

2. Разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации на условиях договора банковского вклада (депозита) в банке и ВТБ ПАО.

Итоги голосования: «За» – 587 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

3. Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации определить в размере 50 % данного фонда на дату размещения.

Итоги голосования: «За» – 587 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

4. Поручить организовать размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда генеральному директору Зиминой В.Г.

Итоги голосования: «За» – 587 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

5. Утвердить решение исполнительного органа об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда СОЮЗа в 2017 г. на условиях договора банковского вклада (депозита) в банке ВТБ ПАО.

Итоги голосования: «За» – 588 голосов; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Девятый вопрос повестки дня ***О целевых взносах в НОСТРОЙ за ведение Национального реестра специалистов.***

Слушали: Начальника юридического отдела СОЮЗа Постнову Л.Г., которая доложила, что Нострой утвердил на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Ностроя (протокол № 14 от 18.012.2017 г.) целевой взнос на 2018 г., который должен быть уплачен саморегулируемой организацией одновременно в срок не позднее 01 июля 2018 года. Размер целевого взноса рассчитывается по формуле: 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации на 01 апреля 2018 года.

В связи с увеличением количества членов СОЮЗа и улучшением собираемости членских взносов предлагаем целевой взнос на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства на 2018 г. оплатить в рамках общих расходов сметы.

В последующие годы предлагаем следующее:

1. В случае изменения Положения о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ в части размера и порядка его определения, уплачивать данный целевой взнос как за счет общих расходов сметы, так и за счет собственных средств членов.
2. Минимальный размер целевого взноса (за двух специалистов в НРС) рассчитывается по формуле: 1 400 рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации. Дата, на которую определяется количество членов, устанавливается в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ. Минимальный размер целевого взноса может быть оплачен за счет общих расходов сметы СОЮЗа при наличии свободных денежных средств, при их отсутствии - за счет собственных средств членов одновременно в срок не позднее 30 апреля текущего года.
3. Размер части целевого взноса, свыше минимального, уплачивается за счет собственных средств членов и рассчитывается по формуле: сумма целевого взноса на одного специалиста члена СОЮЗа умножить на количество специалистов организации, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, свыше двух специалистов, учитываемых при расчете минимального целевого взноса. Данная часть взноса уплачивается членом СОЮЗа одновременно в срок не позднее 30 апреля текущего года.
4. Данный порядок определения размера и порядка оплаты целевого взноса вступает в силу в случае внесения изменений в Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,

осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ, утвержденное в новой редакции (протокол № 14 от 18.12.2018 г.).

Слушали: представителя ООО «КлассКлимат» Копылову Е.В. и других.

Постановили:

1. Утвердить целевой взнос на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства.

Итоги голосования: «За»– 583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

2. Целевой взнос на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства на 2018 г., определенный исходя из требований пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части наличия у члена саморегулируемой организации минимального количества специалистов по организации строительства по основному месту работы, установить в размере из расчета 1400 рублей на одного члена СОЮЗа и оплатить в срок не позднее 1 июля 2018 г. из сметы на 2018 г. за счет членских взносов.

Итоги голосования: «За»–583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

3. В случае изменения Положения о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ в части размера и порядка его определения, уплачивать данный целевой взнос как за счет общих расходов сметы, так и за счет собственных средств членов.

Итоги голосования: «За»–583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

4. Минимальный размер целевого взноса (за двух специалистов в НРС) рассчитывается по формуле: 1 400 рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации.

Дата, на которую определяется количество членов, устанавливается в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ.

Минимальный размер целевого взноса может быть оплачен за счет общих расходов сметы СОЮЗа при наличии свободных денежных средств, а при их отсутствии - за счет собственных средств членов СОЮЗа одновременно в срок не позднее 30 апреля текущего года.

Итоги голосования: «За»–583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

5. Размер части целевого взноса, свыше минимального, уплачивается за счет собственных средств членов и рассчитывается по формуле: сумма целевого взноса на одного специалиста члена СОЮЗа умножить на количество специалистов организации, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, свыше двух специалистов, учитываемых при расчете минимального целевого взноса. Данная часть взноса уплачивается членом СОЮЗа одновременно в срок не позднее 30 апреля текущего года.

Итоги голосования: «За»–583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

6. п. 3-5 настоящего решения вступают в силу в случае внесения изменений в Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЯ, утвержденное в новой редакции (протокол № 14 от 18.12.2017г.).

Итоги голосования: «За»–583 голоса; «Против» –2 голоса; «Воздержался»–3 голоса
Решение принято большинством голосов.

Десятый вопрос повестки дня *Об исключении членов саморегулируемой организации из состава СРО СОЮЗа «Содружество строителей».*

Слушали: Заместителя генерального директора СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Евстигнееву И.Е., которая доложила, что некоторые члены СОЮЗа нарушают требования Устава СОЮЗа, требования Положений СРО СОЮЗа «Содружество строителей».

Исполнительным органом СОЮЗа проведена работа с кандидатами на исключение из членов СОЮЗа, в результате которой большинство членов СОЮЗа устранили замечания до начала настоящего собрания.

Предлагается принять решение о принятии мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

1. ООО «Панорама» (ИНН 6324069067)
 - Принята в СОЮЗ 14.03.2017 г. В ходе внеплановой проверки с 09.02.2018 г. выявлены нарушения: отсутствуют специалисты. Нарушения, отмеченные в предписании не устранены.
 - Сумма задолженности по членским взносам составляет 60 000 рублей.
2. ООО «НОВЫЙ ВЕК» (ИНН 6314030134):
 - Принята в СОЮЗ 15.06.2017 г. На обращения по представленным реквизитам не реагирует.
 - Сумма задолженности по членским взносам составляет 36 000 рублей.

Слушали: представителя ООО «Архитектура» Корнилову Т.П. и других.

Постановили:

1. На основании п.п. 2 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.4.3., п. 5.4.4. Положения о членстве в саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (грубое нарушение членом саморегулируемой организации Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации):

ИСКЛЮЧИТЬ ООО «Панорама» (ИНН 6324069067) из членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 579 голосов; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 9 голосов.
Решение принято большинством голосов.

2. На основании п.п.2 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.4.4. Положения о членстве в саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного взноса, членских взносов (грубое нарушение членом саморегулируемой организации Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации):

ИСКЛЮЧИТЬ ООО «НОВЫЙ ВЕК» (ИНН 6314030134) из членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 582 голоса; «Против»–0 голосов; «Воздержался»– 6 голосов.
Решение принято большинством голосов.

Одиннадцатый вопрос повестки дня Разное

- **Информация об электронном документообороте в СРО СОЮЗе «Содружество строителей»**

Слушали: Начальника отдела Реестра СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Мандругина А.В., который рассказал о принятом в СОЮЗе Положении об электронном документообороте, который можно применять при работе с СРО. Для ввода в действие электронного документооборота в СРО был разработан и внедрён "Регламент подачи в СРО СОЮЗ «Содружество строителей» документов в электронном виде, в том числе в форме электронного документа". В данном регламенте подробно описано, какие документы считаются электронными документами и порядок работы с данными документами. Также для удобства членов СРО при работе с электронными документами, на сайте СРО была создана страница с информацией и инструкциями по работе с электронно-цифровыми подписями.

Решение по всем вопросам повестки дня Общего собрания СРО СОЮЗа «Содружество строителей» приняты.

Председатель собрания Зими́на В.Г. объявила о закрытии собрания.

Председатель собрания: _____  _____ /Зими́на В.Г./

Секретарь собрания: _____  _____ /Шабанова О.И./